

Comune di Sant'Ambrogio di Torino (Torino)

Progetto Variante urbanistica - Pratica SUAP n. 253/2015

Vista la documentazione presentata allo Sportello Unico per le attività Produttive dell'Unione Montana Valle Susa in data 03/03/2015, prot. n. 0001881, pratica SUAP n. 253/2015 da parte della ditta VIBROLUX S.R.L., quale ditta utilizzatrice, e la ditta MO.MA. S.a.s. di Magnetto Morris & C., quale ditta proprietaria, entrambe con sede legale in Sant'Ambrogio di Torino, via Don Emilio Berto n. 6, per l'attivazione del procedimento e provvedimento unico, ai sensi del D.P.R. 160/2010 e s.m.i., art. 8, al fine dell'autorizzazione all'ampliamento di un fabbricato produttivo sito in Comune di Sant'Ambrogio di Torino – via Don Emilio Berto n. 6 con contestuale Variante Urbanistica semplificata al vigente P.R.G.C.;

Richiamata la nota a firma del Sindaco, prot. n. 0003488 del 28/04/2015, di pronunciamento preventivo per l'attivazione delle procedure previste dall'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. per l'ampliamento produttivo in via Don Emilio Berto n.6;

Tenuto conto degli esiti della Conferenza dei servizi convocata in prima seduta in data 15/10/2015 ed, della seconda seduta, in data 17/05/2016, ai sensi dell'art. 14 della L. 241/90;

Considerato inoltre che, sulla scorta degli approfondimenti effettuati nel corso dell'iter procedurale, in seguito ai pareri espressi dagli Enti coinvolti nel procedimento, sono stati trasmessi e messi a punto i seguenti elaborati:

- Tavola – Variante urbanistica, prot. n. 008676 del 06/11/2015;
- Relazione Variante, prot. n. 008676 del 06/11/2015;
- Stralcio norme tecniche di attuazione, prot. n. 0004145 del 26/05/2016;
- Relazione geologica, prot. n. 006668 del 25/08/2015;
- Relazione geologica – integrazioni, prot. n. 008676 del 06/11/2015;
- Tavola 2-3 variante, prot. n. 006668 del 25/08/2015;
- Tavola progetto architettonico, prot. n. 008676 del 06/11/2015;
- Verifica compatibilità acustica, prot. n. 006668 del 25/08/2015;
- Relazione tecnica ai fini della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, prot. n. 008676 del 06/11/2015;
- Foto rendering, prot. n. 008676 del 06/11/2015;
- Relazione approfondimenti, prot. n. 008676 del 06/11/2015;
- Relazione industriale Vibrolux, prot. n. 006668 del 25/08/2015 (*di cui si omette pubblicazione*);
- Relazione tecnica Vibrolux, prot. n. 006668 del 25/08/2015;

Richiamata la Determinazione del Segretario Generale della Comunità Montana Valle Susa e Val Sangone n. 162 del 13/11/2015, (ns. prot. n. 0003663/2016), che, sulla scorta dei pareri pervenuti dagli Enti coinvolti, escludono dalla procedura di valutazione ambientale strategica il progetto di Variante presentato dalla società VIBROLUX s.r.l. e MO.MA s.a.s. (pratica SUAP n. 253/2015);

Tenuto conto dei lavori delle Conferenze dei Servizi sopra richiamate per verificare la compatibilità ed ammissibilità urbanistica dell'intervento nonché per la verifica all'assoggettabilità del progetto al processo di V.A.S.;

Visto il D.P.R. n. 160/2010;

Visto l'art. 12 del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 40/98 e s.m.i.;

Vista la L. R n. 56/77 e s.m.i. ed in particolare art. 17-bis comma 4;

RENDE NOTO

che gli elaborati costituenti il progetto preliminare di variante e i documenti conclusivi della fase di verifica di assoggettabilità a VAS presentati dalla società VIBRLUX s.r.l. (ditta utilizzatrice) e MO.MA s.a.s. (ditta proprietaria) di Magnetto Morris & C. - pratica SUAP n. 253/2015, sono pubblicati all'Albo pretorio on-line del Comune all'indirizzo <http://www.comune.santambrogioditorino.to.it/> per 15 giorni consecutivi dal **09/06/2016 al 23/06/2016** durante i quali chiunque può prendere visione.

Gli stessi documenti sono inoltre pubblicati sul sito della Comunità Montana Valle di Susa e Val Sangone all'indirizzo <http://www.suapdellevali.it/> e con le medesime modalità.

Nei **successivi quindici giorni e precisamente dal 24/06/2016 al 08/07/2016** chiunque può presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse che dovranno essere inoltrate in triplice copia, di cui una in bollo, all'ufficio Protocollo del Comune. Le osservazioni devono essere riferite esclusivamente alle aree trattate dal progetto di variante.

Si ricorda che l'orario osservato dall'Ufficio Protocollo è il seguente: lunedì, martedì, venerdì dalle ore 10.00 alle 12.00.

Il presente avviso è pubblicato sul B.U.R. **n. 23 del 09/06/2016**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Alessandra BELLINI